

MEMORIAL DESCRITIVO

Imóvel: Agropecuária Matheus – Gleba A
Proprietário (s): Adauto Ferreira de Souza e s.m. Fátima Maria Leite de Souza
Município: Itaporanga
Comarca: Itaporanga
UF: São Paulo
Matrícula (s): 9.285
Cód. do INCRA: 636.088.006.769-7
Área (ha): 58,6958 ha **Perímetro (m):** 4.272,27 m

Imóvel: Agropecuária Matheus – Gleba A, localizada no Município e Comarca de Itaporanga – SP, com área de 58,6958 ha e perímetro de 4.272,27 m., com a seguinte descrição: Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice GW4-V-6614, de coordenadas Long: 49°28'33,762" W, Lat: 23°42'39,647" S e Altitude: 502,70 m; deste, segue confrontando com a Rodovia Estadual SP 281: Aparício Biglia Filho, administrada pelo Departamento de Estradas de Rodagem do Estado de São Paulo, D.E.R. Itapetininga - DR 02, a qual possui faixa de domínio de 25,00 m do eixo para cada lado, constando ainda uma faixa non aedificandi de 15,00 m a partir do limite da faixa de domínio, seguindo a confrontação no sentido de Itaporanga para Riversul, localizada a confrontação entre o Km 56 + 897 m ao Km 56 + 829 m, com os seguintes azimutes e distâncias: 98°52' e 9,18 m., até o vértice GW4-V-6615, de coordenadas Long: 49°28'33,442" W, Lat: 23°42'39,693" S e Altitude: 502,53 m; 108°26' e 7,97 m., até o vértice GW4-V-6616, de coordenadas Long: 49°28'33,175" W, Lat: 23°42'39,775" S e Altitude: 502,26 m; 120°26' e 28,72 m., até o vértice GW4-V-6617, de coordenadas Long: 49°28'32,301" W, Lat: 23°42'40,248" S e Altitude: 501,21 m; 123°34' e 21,86 m., até o vértice GW4-P-5674, de coordenadas Long: 49°28'31,658" W, Lat: 23°42'40,641" S e Altitude: 495,37 m; deste, segue confrontando com o imóvel, posse de Acacio Aparecido da Silva, com os seguintes azimutes e distâncias: 196°05' e 48,74 m., até o vértice GW4-P-5675, de coordenadas Long: 49°28'32,135" W, Lat: 23°42'42,163" S e Altitude: 489,95 m; 196°11' e 48,76 m., até o vértice GW4-P-5676, de coordenadas Long: 49°28'32,615" W, Lat: 23°42'43,685" S e Altitude: 491,55 m; deste, segue confrontando com o imóvel, posse de Marcos Adriano Rovides, com os seguintes azimutes e distâncias: 199°40' e 82,14 m., até o vértice GW4-P-5677, de coordenadas Long: 49°28'33,591" W, Lat: 23°42'46,199" S e Altitude: 496,99 m; 196°20' e 2,82 m., até o vértice GW4-P-5678, de coordenadas Long: 49°28'33,619" W, Lat: 23°42'46,287" S e Altitude: 497,15 m; 111°00' e 4,04 m., até o vértice GW4-P-5679, de coordenadas Long: 49°28'33,486" W, Lat: 23°42'46,334" S e Altitude: 497,74 m; deste, segue confrontando com o imóvel, posse de Adimilson Soares da Costa, com o azimuth de 198°17' e distância de 60,01 m., até o vértice GW4-P-5680, de coordenadas Long: 49°28'34,151" W, Lat: 23°42'48,186" S e Altitude: 501,29 m; deste, segue confrontando com as matrículas 4.448, 4.449 e 4.450, CNS: 12.045-1, com os seguintes azimutes e distâncias: 193°59' e 106,95 m., até o vértice GW4-P-5681, de coordenadas Long: 49°28'35,064" W, Lat: 23°42'51,559" S e Altitude: 501,40 m; 177°02' e 40,67 m., até o vértice GW4-P-5682, de coordenadas Long: 49°28'34,990" W, Lat: 23°42'52,879" S e Altitude: 499,63 m; 173°45' e 7,30 m., até o vértice GW4-P-5683, de coordenadas Long: 49°28'34,962" W, Lat: 23°42'53,115" S e Altitude: 499,58 m; 124°41' e 39,14 m., até o vértice GW4-P-5684, de coordenadas Long: 49°28'33,826" W, Lat: 23°42'53,839" S e Altitude: 500,15 m; 124°50' e 89,99 m., até o vértice GW4-P-5685, de coordenadas Long: 49°28'31,219" W, Lat: 23°42'55,510" S e Altitude: 510,44 m; 124°35' e 111,91 m., até o vértice GW4-P-5686, de coordenadas Long: 49°28'27,967" W, Lat: 23°42'57,575" S e Altitude: 520,42 m; 124°02' e 8,96 m., até o vértice GW4-P-5687, de coordenadas Long: 49°28'27,705" W, Lat: 23°42'57,738" S e Altitude: 520,85 m; 124°42' e 120,19 m., até o vértice GW4-P-5688, de coordenadas Long: 49°28'24,217" W, Lat: 23°42'59,962" S e Altitude: 530,21 m; 124°45' e 55,27 m., até o vértice GW4-P-5689, de coordenadas Long: 49°28'22,614" W, Lat: 23°43'00,986" S e Altitude: 534,64 m; 123°50' e 59,38 m., até o vértice GW4-P-5690, de

coordenadas **Long: 49°28'20,873" W, Lat: 23°43'02,061" S e Altitude: 536,89 m**; 124°30' e 113,45 m., até o vértice **BY2-M-1800**, de coordenadas **Long: 49°28'17,573" W, Lat: 23°43'04,150" S e Altitude: 532,58 m**; deste, segue confrontando com a matrícula 10.203, CNS: 12.045-1, com os seguintes azimutes e distâncias: 128°30' e 79,53 m., até o vértice **BY2-M-1799**, de coordenadas **Long: 49°28'15,376" W, Lat: 23°43'05,759" S e Altitude: 530,25 m**; 129°22' e 419,81 m., até o vértice **BY2-M-1798**, de coordenadas **Long: 49°28'03,920" W, Lat: 23°43'14,415" S e Altitude: 481,49 m**; 129°21' e 7,18 m., até o vértice **BY2-V-4913**, de coordenadas **Long: 49°28'03,724" W, Lat: 23°43'14,563" S e Altitude: 478,69 m**; deste, segue a montante do Ribeirão Vermelho do Sul, confrontando com a matrícula 1.063, CNS: 12.045-1, com os seguintes azimutes e distâncias: 228°49' e 15,47 m., até o vértice **GW4-P-5691**, de coordenadas **Long: 49°28'04,135" W, Lat: 23°43'14,894" S e Altitude: 478,68 m**; 224°38' e 53,97 m., até o vértice **GW4-P-5692**, de coordenadas **Long: 49°28'05,474" W, Lat: 23°43'16,142" S e Altitude: 478,86 m**; 287°48' e 18,51 m., até o vértice **GW4-V-6618**, de coordenadas **Long: 49°28'06,096" W, Lat: 23°43'15,958" S e Altitude: 478,86 m**; deste, segue a montante do Ribeirão Vermelho do Sul, confrontando com as matrículas 1.062 e 1.063, CNS: 12.045-1, com os seguintes azimutes e distâncias: 287°44' e 53,00 m., até o vértice **GW4-P-5693**, de coordenadas **Long: 49°28'07,878" W, Lat: 23°43'15,433" S e Altitude: 478,86 m**; 330°32' e 30,81 m., até o vértice **GW4-P-5694**, de coordenadas **Long: 49°28'08,413" W, Lat: 23°43'14,561" S e Altitude: 478,90 m**; 293°18' e 29,24 m., até o vértice **GW4-P-5695**, de coordenadas **Long: 49°28'09,361" W, Lat: 23°43'14,185" S e Altitude: 478,94 m**; 249°59' e 58,25 m., até o vértice **GW4-P-5696**, de coordenadas **Long: 49°28'11,293" W, Lat: 23°43'14,833" S e Altitude: 479,00 m**; 268°47' e 21,85 m., até o vértice **GW4-P-5697**, de coordenadas **Long: 49°28'12,064" W, Lat: 23°43'14,848" S e Altitude: 478,93 m**; 289°05' e 64,69 m., até o vértice **GW4-P-5698**, de coordenadas **Long: 49°28'14,222" W, Lat: 23°43'14,160" S e Altitude: 479,01 m**; 300°33' e 25,00 m., até o vértice **GW4-P-5699**, de coordenadas **Long: 49°28'14,982" W, Lat: 23°43'13,747" S e Altitude: 479,05 m**; 329°42' e 81,06 m., até o vértice **GW4-P-5700**, de coordenadas **Long: 49°28'16,425" W, Lat: 23°43'11,472" S e Altitude: 479,19 m**; 305°14' e 33,75 m., até o vértice **GW4-P-5701**, de coordenadas **Long: 49°28'17,398" W, Lat: 23°43'10,839" S e Altitude: 479,26 m**; 323°17' e 28,86 m., até o vértice **GW4-V-6403**, de coordenadas **Long: 49°28'18,007" W, Lat: 23°43'10,087" S e Altitude: 479,31 m**; 323°14' e 12,83 m., até o vértice **GW4-P-5702**, de coordenadas **Long: 49°28'18,278" W, Lat: 23°43'09,753" S e Altitude: 479,31 m**; 290°50' e 21,01 m., até o vértice **GW4-P-5703**, de coordenadas **Long: 49°28'18,971" W, Lat: 23°43'09,510" S e Altitude: 479,37 m**; 250°03' e 17,33 m., até o vértice **GW4-P-5704**, de coordenadas **Long: 49°28'19,546" W, Lat: 23°43'09,702" S e Altitude: 479,25 m**; 224°27' e 45,18 m., até o vértice **GW4-P-5705**, de coordenadas **Long: 49°28'20,663" W, Lat: 23°43'10,750" S e Altitude: 479,17 m**; 237°40' e 53,87 m., até o vértice **GW4-P-5706**, de coordenadas **Long: 49°28'22,270" W, Lat: 23°43'11,686" S e Altitude: 479,44 m**; 219°21' e 38,32 m., até o vértice **GW4-P-5707**, de coordenadas **Long: 49°28'23,128" W, Lat: 23°43'12,649" S e Altitude: 479,43 m**; 229°16' e 36,74 m., até o vértice **GW4-P-5708**, de coordenadas **Long: 49°28'24,111" W, Lat: 23°43'13,428" S e Altitude: 479,49 m**; 221°04' e 67,34 m., até o vértice **GW4-P-5709**, de coordenadas **Long: 49°28'25,673" W, Lat: 23°43'15,078" S e Altitude: 479,56 m**; 229°27' e 24,52 m., até o vértice **GW4-V-6619**, de coordenadas **Long: 49°28'26,331" W, Lat: 23°43'15,596" S e Altitude: 479,56 m**; deste, segue confrontando com a faixa de domínio da Estrada Municipal Sem Denominação, administrada pelo Município de Itaporanga, com os seguintes azimutes e distâncias: 305°07' e 52,13 m., até o vértice **GW4-V-6620**, de coordenadas **Long: 49°28'27,836" W, Lat: 23°43'14,621" S e Altitude: 486,60 m**; 289°54' e 46,97 m., até o vértice **GW4-V-6621**, de coordenadas **Long: 49°28'29,395" W, Lat: 23°43'14,101" S e Altitude: 489,98 m**; 300°19' e 17,49 m., até o vértice **GW4-V-6622**, de coordenadas **Long: 49°28'29,928" W, Lat: 23°43'13,814" S e Altitude: 491,29 m**; 310°38' e 23,29 m., até o vértice **GW4-V-6623**, de coordenadas **Long: 49°28'30,552" W, Lat: 23°43'13,321" S e Altitude: 493,48 m**; 318°07' e 35,82 m., até o vértice **GW4-V-6624**, de coordenadas **Long: 49°28'31,396" W, Lat: 23°43'12,454" S e Altitude: 496,72 m**; 320°48' e 70,59 m., até o vértice **GW4-V-6625**, de coordenadas **Long: 49°28'32,971" W, Lat: 23°43'10,676" S e Altitude: 500,93 m**; 313°46' e 20,99 m., até o vértice **GW4-V-6626**, de coordenadas **Long: 49°28'33,506" W, Lat: 23°43'10,204" S e Altitude: 502,24 m**; 301°20' e 60,57 m., até o vértice **GW4-V-6627**, de

coordenadas **Long: 49°28'35,332" W, Lat: 23°43'09,180" S e Altitude: 508,17 m**; 297°55' e 64,64 m., até o vértice **GW4-V-6628**, de coordenadas **Long: 49°28'37,348" W, Lat: 23°43'08,196" S e Altitude: 513,07 m**; 304°42' e 40,80 m., até o vértice **GW4-V-6629**, de coordenadas **Long: 49°28'38,532" W, Lat: 23°43'07,441" S e Altitude: 514,92 m**; 310°08' e 99,73 m., até o vértice **GW4-V-6630**, de coordenadas **Long: 49°28'41,223" W, Lat: 23°43'05,351" S e Altitude: 517,95 m**; 308°59' e 52,62 m., até o vértice **GW4-V-6631**, de coordenadas **Long: 49°28'42,667" W, Lat: 23°43'04,275" S e Altitude: 519,85 m**; 305°23' e 44,41 m., até o vértice **GW4-V-6632**, de coordenadas **Long: 49°28'43,945" W, Lat: 23°43'03,439" S e Altitude: 522,09 m**; 310°05' e 20,11 m., até o vértice **GW4-V-6633**, de coordenadas **Long: 49°28'44,488" W, Lat: 23°43'03,018" S e Altitude: 523,30 m**; 313°39' e 17,11 m., até o vértice **GW4-V-6634**, de coordenadas **Long: 49°28'44,925" W, Lat: 23°43'02,634" S e Altitude: 524,28 m**; 319°54' e 20,19 m., até o vértice **GW4-V-6635**, de coordenadas **Long: 49°28'45,384" W, Lat: 23°43'02,132" S e Altitude: 524,99 m**; 324°27' e 134,95 m., até o vértice **GW4-V-6636**, de coordenadas **Long: 49°28'48,153" W, Lat: 23°42'58,563" S e Altitude: 530,65 m**; 315°57' e 115,52 m., até o vértice **GW4-V-6637**, de coordenadas **Long: 49°28'50,988" W, Lat: 23°42'55,864" S e Altitude: 537,55 m**; 316°54' e 66,60 m., até o vértice **GW4-V-6638**, de coordenadas **Long: 49°28'52,594" W, Lat: 23°42'54,283" S e Altitude: 542,37 m**; 312°57' e 17,07 m., até o vértice **GW4-V-6639**, de coordenadas **Long: 49°28'53,035" W, Lat: 23°42'53,905" S e Altitude: 543,36 m**; 298°56' e 10,75 m., até o vértice **GW4-V-6640**, de coordenadas **Long: 49°28'53,367" W, Lat: 23°42'53,736" S e Altitude: 544,06 m**; 295°43' e 23,96 m., até o vértice **GW4-V-6641**, de coordenadas **Long: 49°28'54,129" W, Lat: 23°42'53,398" S e Altitude: 544,39 m**; deste, segue confrontando com a faixa de domínio da Estrada Municipal Sem Denominação, matrícula 9.285, CNS: 12.045-1, propriedade do Município de Itaporanga, com os seguintes azimutes e distâncias: 11°42' e 9,49 m., até o vértice **GW4-V-6642**, de coordenadas **Long: 49°28'54,061" W, Lat: 23°42'53,096" S e Altitude: 544,26 m**; 313°03' e 13,88 m., até o vértice **GW4-V-6643**, de coordenadas **Long: 49°28'54,419" W, Lat: 23°42'52,788" S e Altitude: 544,08 m**; 300°35' e 24,48 m., até o vértice **GW4-V-6644**, de coordenadas **Long: 49°28'55,163" W, Lat: 23°42'52,383" S e Altitude: 542,52 m**; 331°01' e 10,59 m., até o vértice **GW4-V-6645**, de coordenadas **Long: 49°28'55,344" W, Lat: 23°42'52,082" S e Altitude: 541,24 m**; 12°01' e 10,19 m., até o vértice **GW4-V-6646**, de coordenadas **Long: 49°28'55,269" W, Lat: 23°42'51,758" S e Altitude: 540,59 m**; 29°11' e 137,46 m., até o vértice **GW4-V-6647**, de coordenadas **Long: 49°28'52,902" W, Lat: 23°42'47,858" S e Altitude: 534,44 m**; 44°03' e 17,64 m., até o vértice **GW4-V-6648**, de coordenadas **Long: 49°28'52,469" W, Lat: 23°42'47,446" S e Altitude: 533,71 m**; 56°56' e 19,74 m., até o vértice **GW4-V-6649**, de coordenadas **Long: 49°28'51,885" W, Lat: 23°42'47,096" S e Altitude: 533,31 m**; 68°29' e 81,30 m., até o vértice **GW4-V-6650**, de coordenadas **Long: 49°28'49,215" W, Lat: 23°42'46,127" S e Altitude: 531,29 m**; 67°34' e 134,02 m., até o vértice **GW4-V-6651**, de coordenadas **Long: 49°28'44,842" W, Lat: 23°42'44,465" S e Altitude: 517,96 m**; 64°41' e 12,82 m., até o vértice **GW4-V-6652**, de coordenadas **Long: 49°28'44,433" W, Lat: 23°42'44,287" S e Altitude: 516,50 m**; 54°25' e 92,06 m., até o vértice **GW4-P-5710**, de coordenadas **Long: 49°28'41,790" W, Lat: 23°42'42,546" S e Altitude: 506,82 m**; deste, segue confrontando com a Rodovia Estadual SP 281: Juventino Patriarca, administrada pelo Departamento de Estradas de Rodagem do Estado de São Paulo, D.E.R. Itapetininga - DR 02, a qual possui faixa de domínio de 25,00 m do eixo para cada lado, constando ainda uma faixa non aedificandi de 15,00 m a partir do limite da faixa de domínio, seguindo a confrontação no sentido de Barão de Antonina para Itaporanga, localizada a confrontação entre o Km 57 + 143 m ao Km 57, com os seguintes azimutes e distâncias: 67°57' e distância de 15,50 m., até o vértice **GW4-V-6653**, de coordenadas **Long: 49°28'41,283" W, Lat: 23°42'42,357" S e Altitude: 506,17 m**; 66°31' e 28,04 m., até o vértice **GW4-V-6654**, de coordenadas **Long: 49°28'40,375" W, Lat: 23°42'41,994" S e Altitude: 505,35 m**; 64°24' e 37,10 m., até o vértice **GW4-V-6655**, de coordenadas **Long: 49°28'39,194" W, Lat: 23°42'41,473" S e Altitude: 503,46 m**; 61°24' e 24,88 m., até o vértice **GW4-V-6656**, de coordenadas **Long: 49°28'38,423" W, Lat: 23°42'41,086" S e Altitude: 503,32 m**; 59°59' e 37,46 m., até o vértice **GW4-V-3601**, de coordenadas **Long: 49°28'37,278" W, Lat: 23°42'40,477" S e Altitude: 502,17 m**; deste, segue confrontando com a Rodovia Estadual SP 281: Aparício Biglia Filho, administrada pelo Departamento de Estradas de Rodagem do Estado de São Paulo, D.E.R. Itapetininga - DR 02,

a qual possui faixa de domínio de 25,00 m do eixo para cada lado, constando ainda uma faixa non aedificandi de 15,00 m a partir do limite da faixa de domínio, seguindo a confrontação no sentido de Itaporanga para Riversul, localizada a confrontação entre o Km 57 ao Km 56 + 897 m, com os seguintes azimutes e distâncias: 60°11' e 7,74 m., até o vértice **GW4-V-6657**, de coordenadas **Long: 49°28'37,041" W, Lat: 23°42'40,352" S e Altitude: 503,47 m**; 62°25' e 13,42 m., até o vértice **GW4-V-6658**, de coordenadas **Long: 49°28'36,621" W, Lat: 23°42'40,150" S e Altitude: 502,10 m**; 72°29' e 13,19 m., até o vértice **GW4-V-6659**, de coordenadas **Long: 49°28'36,177" W, Lat: 23°42'40,021" S e Altitude: 502,14 m**; 78°34' e 20,20 m., até o vértice **GW4-V-6660**, de coordenadas **Long: 49°28'35,478" W, Lat: 23°42'39,891" S e Altitude: 502,24 m**; 80°28' e 41,48 m., até o vértice **GW4-V-6661**, de coordenadas **Long: 49°28'34,034" W, Lat: 23°42'39,668" S e Altitude: 502,80 m**; 85°12' e 7,73 m., até o vértice **GW4-V-6614**, de coordenadas **Long: 49°28'33,762" W, Lat: 23°42'39,647" S e Altitude: 502,70 m**; ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, tendo como DATUM o **SIRGAS 2000**. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculadas no sistema local de coordenadas com origem do plano definido pela média das coordenadas (SGL – Sistema Geodésico Local).

Imóvel: Agropecuária Matheus – Gleba B
Proprietário (s): Adauto Ferreira de Souza e s.m. Fátima Maria Leite de Souza
Município: Itaporanga
Comarca: Itaporanga
UF: São Paulo
Matrícula (s): 9.285
Cód. do INCRA: 636.088.006.769-7
Área (ha): 1,6725 ha **Perímetro (m):** 1.188,37 m

Imóvel: Agropecuária Matheus – Gleba B, localizada no Município e Comarca de Itaporanga – SP, com área de 1,6725 ha e perímetro de 1.188,37 m., com a seguinte descrição: Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **GW4-P-5711**, de coordenadas **Long: 49°28'43,673" W, Lat: 23°42'43,268" S e Altitude: 511,78 m**; deste, segue confrontando com a faixa de domínio da Estrada Municipal Sem Denominação, matrícula 9.285, CNS: 12.045-1, propriedade do Município de Itaporanga, com os seguintes azimutes e distâncias: 234°27' e 34,57 m., até o vértice **GW4-V-6662**, de coordenadas **Long: 49°28'44,666" W, Lat: 23°42'43,921" S e Altitude: 516,50 m**; 244°43' e 11,31 m., até o vértice **GW4-V-6663**, de coordenadas **Long: 49°28'45,027" W, Lat: 23°42'44,078" S e Altitude: 517,96 m**; 247°34' e 133,62 m., até o vértice **GW4-V-6664**, de coordenadas **Long: 49°28'49,387" W, Lat: 23°42'45,735" S e Altitude: 531,29 m**; 248°28' e 82,53 m., até o vértice **GW4-V-6665**, de coordenadas **Long: 49°28'52,097" W, Lat: 23°42'46,719" S e Altitude: 533,31 m**; 236°56' e 22,51 m., até o vértice **GW4-V-6666**, de coordenadas **Long: 49°28'52,763" W, Lat: 23°42'47,118" S e Altitude: 533,71 m**; 224°04' e 20,81 m., até o vértice **GW4-V-6667**, de coordenadas **Long: 49°28'53,274" W, Lat: 23°42'47,604" S e Altitude: 534,44 m**; 209°11' e 141,12 m., até o vértice **GW4-V-6668**, de coordenadas **Long: 49°28'55,704" W, Lat: 23°42'51,608" S e Altitude: 540,59 m**; 191°53' e 17,04 m., até o vértice **GW4-V-6669**, de coordenadas **Long: 49°28'55,828" W, Lat: 23°42'52,150" S e Altitude: 541,24 m**; 150°59' e 18,93 m., até o vértice **GW4-V-6670**, de coordenadas **Long: 49°28'55,504" W, Lat: 23°42'52,688" S e Altitude: 542,52 m**; 120°36' e 26,59 m., até o vértice **GW4-V-6671**, de coordenadas **Long: 49°28'54,696" W, Lat: 23°42'53,128" S e Altitude: 544,08 m**; 132°56' e 3,52 m., até o vértice **GW4-V-6672**, de coordenadas **Long: 49°28'54,605" W, Lat: 23°42'53,206" S e Altitude: 544,26 m**; deste, segue confrontando com a faixa de domínio da Estrada Municipal Sem Denominação, administrada pelo Município de Itaporanga, com os seguintes azimutes e distâncias: 293°39' e 37,80 m., até o vértice **GW4-V-6673**, de coordenadas **Long: 49°28'55,827" W, Lat: 23°42'52,713" S e Altitude: 540,34 m**; 303°59' e 88,66 m., até o vértice **GW4-V-6674**, de coordenadas **Long: 49°28'58,422" W, Lat: 23°42'51,102" S e Altitude: 528,58 m**; 309°13' e

10,46 m., até o vértice **GW4-V-6675**, de coordenadas **Long: 49°28'58,708" W, Lat: 23°42'50,887" S e Altitude: 526,95 m**; 325°39' e 7,08 m., até o vértice **GW4-V-6676**, de coordenadas **Long: 49°28'58,849" W, Lat: 23°42'50,697" S e Altitude: 525,35 m**; 336°39' e 46,48 m., até o vértice **GW4-P-5712**, de coordenadas **Long: 49°28'59,499" W, Lat: 23°42'49,310" S e Altitude: 519,17 m**; deste, segue confrontando com a Rodovia Estadual SP 281: Juventino Patriarca, administrada pelo Departamento de Estradas de Rodagem do Estado de São Paulo, D.E.R. Itapetininga - DR 02, a qual possui faixa de domínio de 25,00 m do eixo para cada lado, constando ainda uma faixa non aedificandi de 15,00 m a partir do limite da faixa de domínio, seguindo a confrontação no sentido de Barão de Antonina para Itaporanga, localizada a confrontação entre o Km 57 + 686 m ao Km 57 + 201 m, com o azimute de 67°28' e distância de 485,35 m., até o vértice **GW4-P-5711**, de coordenadas **Long: 49°28'43,673" W, Lat: 23°42'43,268" S e Altitude: 511,78 m**; ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, tendo como DATUM o **SIRGAS 2000**. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculadas no sistema local de coordenadas com origem do plano definido pela média das coordenadas (SGL – Sistema Geodésico Local).

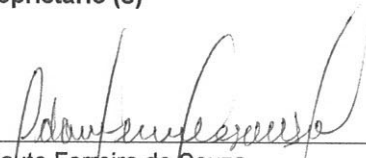
Imóvel: Agropecuária Matheus – Estrada
Proprietário (s): Adauto Ferreira de Souza e s.m. Fátima Maria Leite de Souza
Município: Itaporanga
Comarca: Itaporanga
UF: São Paulo
Matrícula (s): 9.285
Cód. do INCRA: 636.088.006.769-7
Área (ha): 0,7003 ha **Perímetro (m):** 1.148,73 m

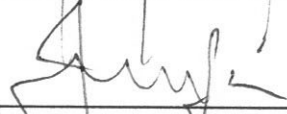
Imóvel: Agropecuária Matheus – Estrada, localizada no Município e Comarca de Itaporanga – SP, com área de 0,7003 ha e perímetro de 1.148,73 m., com a seguinte descrição: Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **GW4-P-5710**, de coordenadas **Long: 49°28'41,790" W, Lat: 23°42'42,546" S e Altitude: 506,82 m.**, deste, segue confrontando com a matrícula 9.285, CNS: 12.045-1, com os seguintes azimutes e distâncias: 234°25' e 92,06 m., até o vértice **GW4-V-6652**, de coordenadas **Long: 49°28'44,433" W, Lat: 23°42'44,287" S e Altitude: 516,50 m.**, 244°41' e 12,82 m., até o vértice **GW4-V-6651**, de coordenadas **Long: 49°28'44,842" W, Lat: 23°42'44,465" S e Altitude: 517,96 m.**, 247°34' e 134,02 m., até o vértice **GW4-V-6650**, de coordenadas **Long: 49°28'49,215" W, Lat: 23°42'46,127" S e Altitude: 531,29 m.**, 248°29' e 81,30 m., até o vértice **GW4-V-6649**, de coordenadas **Long: 49°28'51,885" W, Lat: 23°42'47,096" S e Altitude: 533,31 m.**, 236°56' e 19,74 m., até o vértice **GW4-V-6648**, de coordenadas **Long: 49°28'52,469" W, Lat: 23°42'47,446" S e Altitude: 533,71 m.**, 224°03' e 17,64 m., até o vértice **GW4-V-6647**, de coordenadas **Long: 49°28'52,902" W, Lat: 23°42'47,858" S e Altitude: 534,44 m.**, 209°11' e 137,46 m., até o vértice **GW4-V-6646**, de coordenadas **Long: 49°28'55,269" W, Lat: 23°42'51,758" S e Altitude: 540,59 m.**, 192°01' e 10,19 m., até o vértice **GW4-V-6645**, de coordenadas **Long: 49°28'55,344" W, Lat: 23°42'52,082" S e Altitude: 541,24 m.**, 151°01' e 10,59 m., até o vértice **GW4-V-6644**, de coordenadas **Long: 49°28'55,163" W, Lat: 23°42'52,383" S e Altitude: 542,52 m.**, 120°35' e 24,48 m., até o vértice **GW4-V-6643**, de coordenadas **Long: 49°28'54,419" W, Lat: 23°42'52,788" S e Altitude: 544,08 m.**, 133°03' e 13,88 m., até o vértice **GW4-V-6642**, de coordenadas **Long: 49°28'54,061" W, Lat: 23°42'53,096" S e Altitude: 544,26 m.**, 191°42' e 9,49 m., até o vértice **GW4-V-6641**, de coordenadas **Long: 49°28'54,129" W, Lat: 23°42'53,398" S e Altitude: 544,39 m.**, deste, segue confrontando com a faixa de domínio da Estrada Municipal Sem Denominação, administrada pelo Município de Itaporanga, com o azimute de 293°39' e distância de 14,72 m., até o vértice **GW4-V-6672**, de coordenadas **Long: 49°28'54,605" W, Lat: 23°42'53,206" S e Altitude: 544,26 m.**, deste, segue confrontando com a matrícula 9.285, CNS: 12.045-1, com os seguintes azimutes e distâncias: 312°56' e 3,52 m., até o vértice **GW4-V-6671**, de coordenadas **Long: 49°28'54,696" W, Lat: 23°42'53,128" S e Altitude: 544,08 m.**,

300°36' e 26,59 m., até o vértice **GW4-V-6670**, de coordenadas **Long: 49°28'55,504" W, Lat: 23°42'52,688" S e Altitude: 542,52 m.**, 330°59' e 18,93 m., até o vértice **GW4-V-6669**, de coordenadas **Long: 49°28'55,828" W, Lat: 23°42'52,150" S e Altitude: 541,24 m.**, 11°53' e 17,04 m., até o vértice **GW4-V-6668**, de coordenadas **Long: 49°28'55,704" W, Lat: 23°42'51,608" S e Altitude: 540,59 m.**, 29°11' e 141,12 m., até o vértice **GW4-V-6667**, de coordenadas **Long: 49°28'53,274" W, Lat: 23°42'47,604" S e Altitude: 534,44 m.**, 44°04' e 20,81 m., até o vértice **GW4-V-6666**, de coordenadas **Long: 49°28'52,763" W, Lat: 23°42'47,118" S e Altitude: 533,71 m.**, 56°57' e 22,51 m., até o vértice **GW4-V-6665**, de coordenadas **Long: 49°28'52,097" W, Lat: 23°42'46,719" S e Altitude: 533,31 m.**, 68°28' e 82,53 m., até o vértice **GW4-V-6664**, de coordenadas **Long: 49°28'49,387" W, Lat: 23°42'45,735" S e Altitude: 531,29 m.**, 67°34' e 133,62 m., até o vértice **GW4-V-6663**, de coordenadas **Long: 49°28'45,027" W, Lat: 23°42'44,078" S e Altitude: 517,96 m.**, 64°43' e 11,31 m., até o vértice **GW4-V-6662**, de coordenadas **Long: 49°28'44,666" W, Lat: 23°42'43,921" S e Altitude: 516,50 m.**, 54°27' e 34,57 m., até o vértice **GW4-P-5711**, de coordenadas **Long: 49°28'43,673" W, Lat: 23°42'43,268" S e Altitude: 511,78 m.**, deste, segue confrontando com a Rodovia Estadual SP 281: Juventino Patriarca, administrada pelo Departamento de Estradas de Rodagem do Estado de São Paulo, D.E.R. Itapetininga - DR 02, a qual possui faixa de domínio de 25,00 m do eixo para cada lado, constando ainda uma faixa non aedificandi de 15,00 m a partir do limite da faixa de domínio, seguindo a confrontação no sentido de Barão de Antonina para Itaporanga, localizada a confrontação entre o Km 57 + 201 m ao Km 57 + 143 m, com o azimuth de 67°23' e distância de 57,79 m., até o vértice **GW4-P-5710**, de coordenadas **Long: 49°28'41,790" W, Lat: 23°42'42,546" S e Altitude: 506,82 m.**, ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, tendo como DATUM o **SIRGAS 2000**. Todos os azimuths e distâncias, área e perímetro foram calculadas no sistema local de coordenadas com origem do plano definido pela média das coordenadas (SGL – Sistema Geodésico Local).

Itaporanga - SP, 29 de Fevereiro de 2024.

Proprietário (s)


Adauto Ferreira de Souza
CPF: 708.954.498-20 e RG: 8.479.605-4 - SSP/SP


Fátima Maria Leite de Souza
CPF: 079.028.558-47 e RG: 13.326.545-6 - SSP/SP

Responsável Técnico


Marcel Miiller Pereira
Engenheiro Agrônomo
Código Credenciado - GW4
CREA/SP: 5062956748 e ART nº: 2620240308230